



RUCA · SEMICERRADO

Las Flores

Escobar, Provincia de Buenos Aires

Barrio semicerrado desarrollado sobre **5 hectáreas** en Loma Verde, Escobar, con solo 47 lotes de baja densidad, paisajismo nativo y tendido eléctrico subterráneo. A 8 minutos del km 48 de Panamericana. Son los lotes más grandes del catálogo.

• Solo 47 lotes, baja densidad

• Los lotes más grandes

• Hasta 60 cuotas

CONTADO DESDE

USD 25.500

hasta USD 60.100

LOTES DISPONIBLES

33

de 45 en la lista

SUPERFICIE

824–1670

metros cuadrados

EL BARRIO

Desarrolladora	Ruca
Tipo de barrio	Semicerrado
Entrega estimada	2027
Expensas	Sin expensas
Para tomar posesión	50%

SERVICIOS

- ✓ Tendido eléctrico subterráneo
- ✓ Ingeniería hidráulica

DEL ENTORNO

- ✓ 5 hectáreas de naturaleza
- ✓ Paisajismo con especies autóctonas
- ✓ A 8 minutos del km 48 de Panamericana

CÓMO SE PAGA

Contado de USD 25.500 a USD 60.100.

Financiado: anticipo de USD 6.000 + 24, 36, 48 o 60 cuotas.

El más común (834 m², USD 30.100 contado) → 36 cuotas de USD 830, 48 de USD 650 o 60 de USD 550.

El más chico (824 m², USD 25.500 contado) → 36 cuotas de USD 670 o 60 de USD 440

Valores en dólares. La disponibilidad y los precios se confirman al momento de reservar · lista del 22-ago-2026. Las fechas de entrega son estimadas y dependen del avance de obra.

Coordiná tu visita

WhatsApp 11 6476-1980 · un asesor te confirma la disponibilidad y te pasa la ubicación exacta del barrio.

tufuturolote.com.ar